CITTA' DI CATANZARO
SETTORE PATRIMONIO PROVVEDITORATO PARTECIPATE
Corso Mazzini, 188. 88100 Catanzaro

VERBALE DEL RUP (I)

Bando di gara per la locazione mediante procedura aperta dell'immobile di proprietà comunale (fabbricato scolastico e terreno ad esso asservito), sito in via Bezzecca n. 59 di Catanzaro, da destinare esclusivamente ad uso prescolare (asilo nido e scuola materna).

L'anno 2018 addì 20 del mese di settembre alle ore 9 e minuti 25 presso il Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate del Comune di Catanzaro sito in Corso Mazzini n. 188 di Catanzaro , il Rag. Vincenzo Carioti, in qualità di Responsabile del Procedimento (*di seguito denominato per brevità RUP*) della gara in oggetto, nominato con determinazione dirigenziale n. 2152 del 9 agosto 2018 e solo fino all'aggiudicazione dell'appalto, per le funzioni di cui al combinato disposto dagli articoli 4 e 5, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, alla presenza dei Sigg. Ing. De Salazar Giuseppe e Dott. Santoro Andrea, entrambi unicamente in qualità di testimoni noti ed idonei, in seduta pubblica, procede alle operazioni inerenti l'appalto in oggetto.

IL RUP

VISTA la determinazione dirigenziale n. 2152 del 9 agosto 2018, con la quale è stato approvato lo schema di bando ed atti complementari, nonché autorizzata l'indizione della gara, per la locazione mediante procedura aperta dell'immobile di proprietà comunale (fabbricato scolastico e terreno ad esso asservito), sito in via Bezzecca n. 59 di Catanzaro, da destinare esclusivamente ad uso prescolare (asilo nido e scuola materna);

VISTO il bando di gara del 16 agosto 2018, n. 3719, così pubblicato:

- Albo Pretorio del Comune di Catanzaro in data 16 agosto 2018
- sito web dello stesso Ente www.comune.catanzao.it – sezione bandi – in data 16 agosto 2018
- sito web della Regione Calabria – sezione bandi altre Amministrazioni – in data 20 agosto 2018;

VISTO che nei termini prescritti dal bando, e quindi alle ore 12,00 del 19 settembre 2018, è pervenuto un solo plico:

Numero	Ditta	Protocollo			
		Numero	data		
1	L'Aquilone Società Cooperativa	88377	19	09	2018

VISTO che il bando di gara prevede l'ammissibilità alla gara anche in presenza di una sola offerta (punto 20 – richiamo a "2. Busta Offerta Tecnica");

CIO' PREMESSO

PROCEDE AI SEGUENTI ADEMPIMENTI:

Consegna in atti di gara la propria autocertificazione del 20 settembre 2018, protocollo n. 88851, attestante l'assenza di cause ostative in materia di conflitti d'interessi con i partecipanti.

Prende atto che sono presenti in sala i Sigg. Taverna Emanuela e Zangari Maurizio, rispettivamente Presidente e Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Aquilone

Società Cooperativa

Fa presente che la seduta odierna viene limitata all'apertura del plico ed alla sola verifica dei contenuti dei documenti amministrativi.

QUINDI,

apre il plico di gara presentato dal concorrente L'Aquilone Società Cooperativa. All'interno vi sono due buste (documentazione amministrativa, offerta tecnica). Il RUP ed i testimoni siglano il plico e le due buste interne. IL RUP trattiene la busta della documentazione amministrativa e conserva la busta dell'offerta tecnica, cos' come in origine, nel plico di gara. A seguire, apre la busta della documentazione amministrativa ed accerta il relativo contenuto, qui elencato:

- Bando di gara
- Capitolato di gara
- Documento di gara unico europeo (il RUP evidenzia che a pagina 14, punto 1b) del DGUE il concorrente rinvia a "**VEDI ALLEGATO**". Non v'è accluso alcun documento in allegato, fatto salvo intesi come "allegati" quelli che qui seguono.
- Rendiconto economico – finanziario al 31/12/2016
- Rendiconto economico – finanziario al 31/12/2017
- Relazione del Consiglio Direttivo dell'A.P.S. L'Aquilone al rendiconto economico – finanziario anno sociale 2016
- Relazione del Consiglio Direttivo dell'A.P.S. L'Aquilone al rendiconto economico – finanziario anno sociale 2017
- Dichiarazione accettazione condizioni
- Dichiarazione sostitutiva familiari conviventi
- Dichiarazione da rendere (misure prevenzione, condanne)
- Dichiarazione di assenza di misure di prevenzione e condanne penali per soggetti in carica (Taverna Emanuela)
- Dichiarazione casellario giudiziale, carichi pendenti
- Dichiarazione iscrizione CCIAA
- Dichiarazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo …
- Verbale assemblea ordinaria del 28 febbraio 2016
- Cauzione provvisoria per l'importo garantito di euro 3.194,00
- Atto di trasformazione dell'Associazione L'AQUILONE in L'AQUILONE SOCIETA' COOPERATIVA, a rogito Notar Rocco Guglielmo di Catanzaro – repertorio n. 158.030 e n. 34.152 di raccolta del 11 ottobre 2017.

Il RUP, pertanto, come già precedentemente enunciato, termina la seduta. Rinvia a data da destinarsi, previo pubblico avviso sul sito dell'Ente, la prosecuzione della gara con l'eventuale ammissione della ditta concorrente. Dispone la custodia degli atti di gara in apposito armadio con serratura a chiave.

Chiude la seduta alle ore 9 e minuti 45.

Il presente verbale, redatto in unico originale su pagine due e sin qui di questa facciata, viene letto, confermato e sottoscritto.

COMUNE DI CATANZARO

IL RUP

Vincenzo Carioti

Ing. De Salazar Giuseppe, teste

Dott. Santoro Andrea, teste